



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

KLUKD

FILIALAS

MIESTO, RAJONO

GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

TRANSFORMATORINE SP-950 (52101939)
**NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO BYLA**

Nr. _____ / _____

TOMAS _____

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO Nr.: / : _____

INVENTORINIS NUMERIS 16455

ADRESAS: KLUKD RAJ.

RINGAUDŲ SEN.

MOREIKIŠKIŲ K.

HB "LIETUVOS ENERGIJA"

F/L. KLUKDO ELEKTROS TINKLAI

Pradėta 2001-12-20

Baigta _____

Lapų skaičius _____

Saugoti nuolat



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO MOKESTINĖS VERTĖS IŠRAŠAS

Nekilnojamojo turto registre įregistruotas nekilnojamas daiktas:

2007-01-05 13:39:41

Registro Nr.: 20/263436
Sudarymo data: 2001-12-20
Versija: 3 (2006-12-19)
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas
Adresas: Kauno r. sav. Noreikiškių k.

Pastatas - Transformatorinė
Paskirtis: Gamybos, pramonės
Unikalus Nr.: 5297-1042-8016
Žymėjimas: 1H1p
Kadastro duomenų fiksavimo
data: 2001-12-20
Bendras plotas: 80,13 kv.m.
Tūris: 568 kub.m.
Statybos pabaigos metai: 1971
Sienų medžiaga: Plytos
Aukštų skaičius (pastato): 1
Baigtumas: 100 %
Elektra: Yra

Mokestinė vertė:

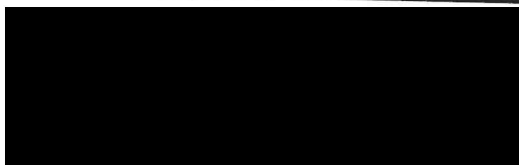
Turto grupė:
Zonos Nr.: 16.8
Vertinimo modelio numeris:
Mokestinės vertės nustatymo
būdas: Atkuriamosios vertės
Mokestinės vertės nustatymo
data: 2007-01-02
Mokestinė vertė: 21100 Lt

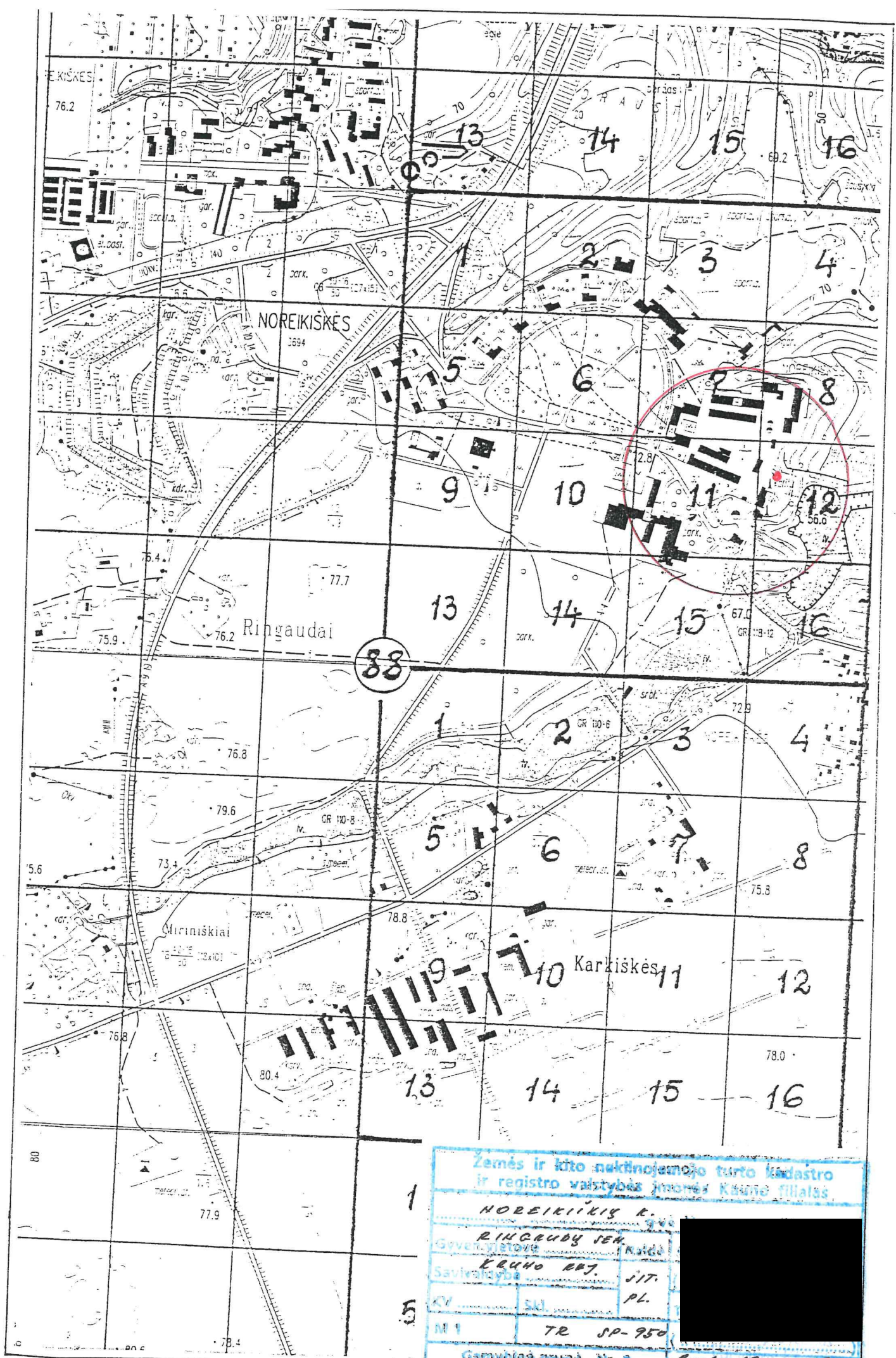
Savininkai:

AKCINĖ BENDROVĖ "VST"
Dalys: 1/1
Nuosavybės teisė įregistruota: 2003-09-16

2007-01-05 13:39:46

Dokumentą atspausdino Kadastro
specialistė





Zemės ir kitu nekilnojamojo turto kadastru
ir registro valstybės įmonės Kauno filialas

NOREIKIŠKIS K.

RINGAUDŲ SEN.

Gyvenvietovė

Kaimo

LEUHO RTJ.

Savivaldybė

JIT.

PL.

KV

SAI

PL.

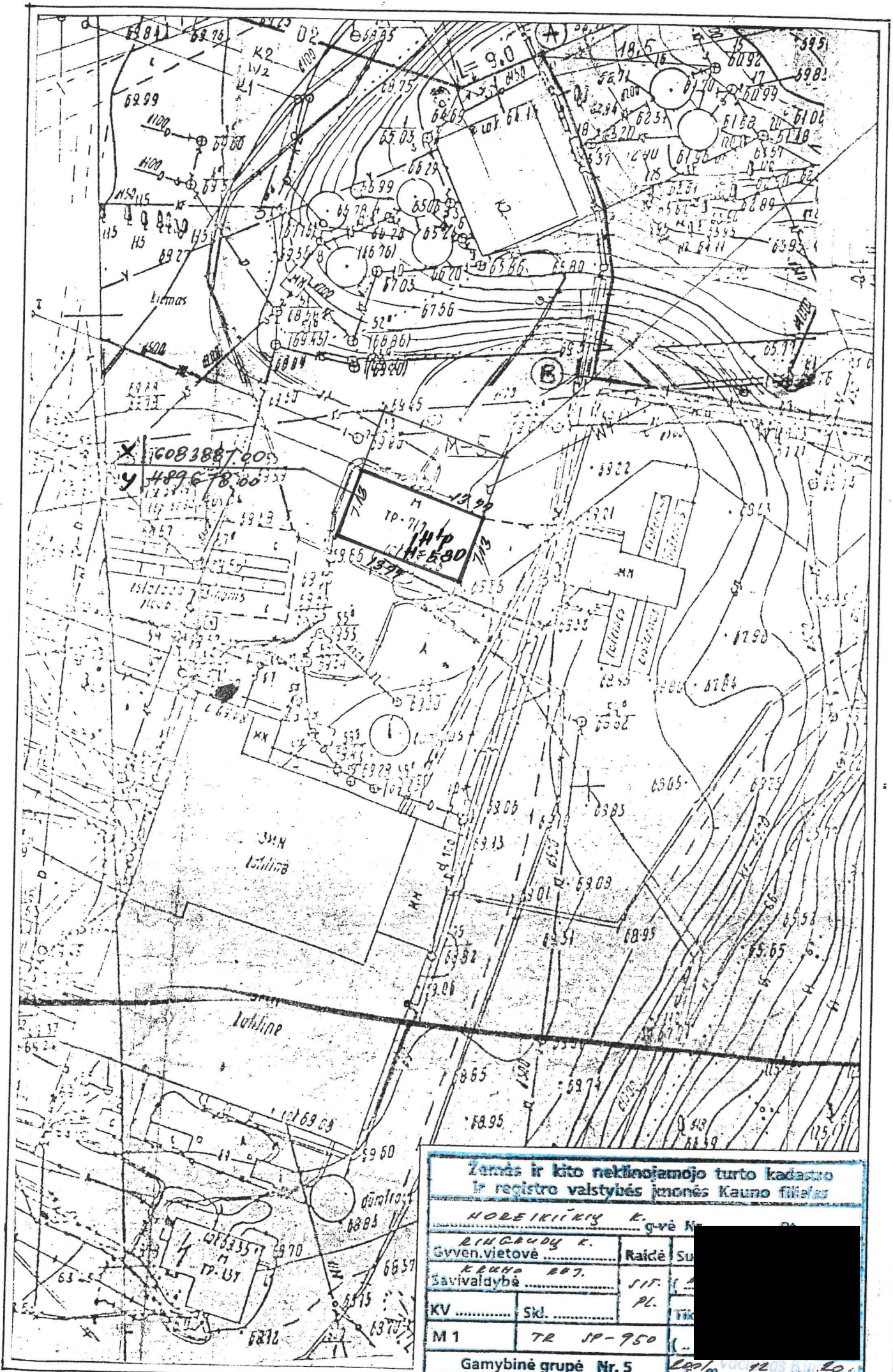
MI

TR SP-950

Gamybinė grupė Nr. 3

2008. 12. 20

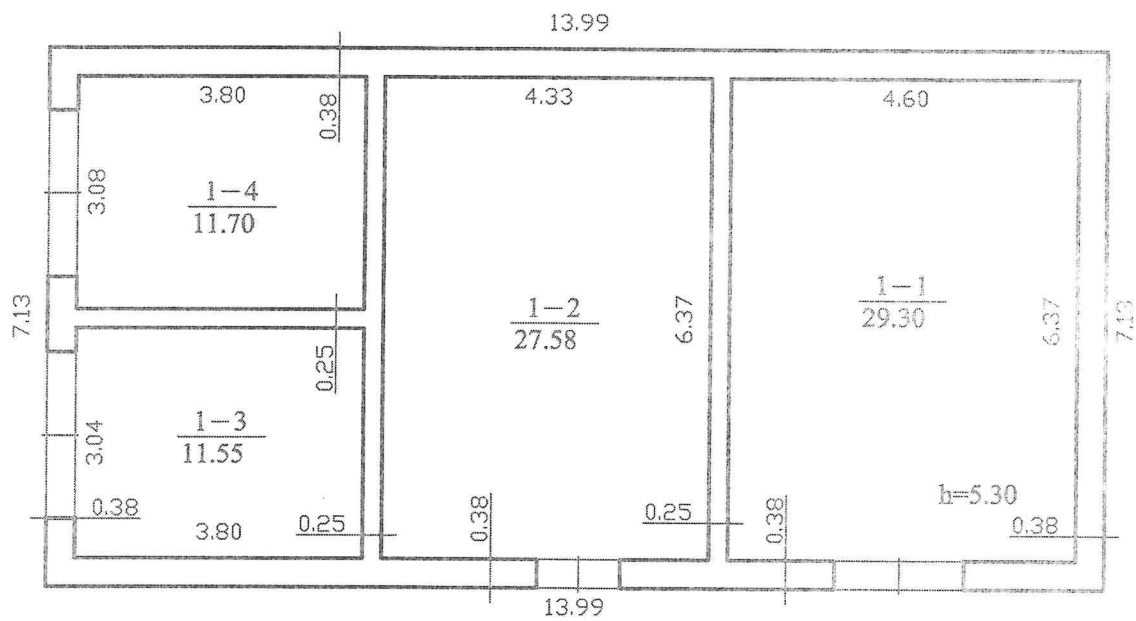
Imen:



**Zemės ir kito nekilnojamojo turto kadastras
ir registro valstybės įmonės Kauno filialas**

NOBEIKIŲ K. g-vė Nr. [redacted]	
DINČAUDY K.	Raidė Su [redacted]
Gyven.vietovė	SIT. [redacted]
Kauno raj.	PL. [redacted]
Savivaldybė	Tik. [redacted]
KV M1	Skd. TR JP-950
Gamybinė grupė Nr. 5	

PIRMAS AUKŠTAS



$\frac{1}{H/p}$
H_i=5.70

ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮA. O. U. B. KAUNO FILIALAS			
Pareigos	v. pavardė	parašas	data
			2002.01.21
PIRMO AUKSTO PLANAS			M 1:100
Kauno r. Noreikiškių k.		Ringaudų sen.	
sudarytas pagal 2001.12.20 kadastro matavimų duomenis			Pareigų patvirtėjimo data: 1 H/p

Kadastro duomenų bylos Nr. 16455

Nekilnojamojo turto pagrindinio pastato kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. gruodžio mėn. 20 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
	20/263436	1	2002 01 23 10:46:59	2001 12 20

Adresas **Kauno r. sav., Noreikiškių k.**

Unikalus Nr. **52/971-0428-01-6**

Žemės sklypo, kuriame yra

pastatas, kadastro Nr. **Žemės sklypas neregistruotas**

Paskirtis	Kita		
Pavadinimas	Transformatorinė		
Pažymėjimas plane	1H1p	Baigtumas	100 proc.
Statybos metai	1971	Užstatytas plotas kv.m	100
Rekonstrukcijos metai		Tūris kub.m	568
Aukštų skaičius	1	Stogo plotas kv. m	111
Pamatai	Gelžbetoniniai pamatų blokai		
Sienos	Plytų mūras		
Perdangos	Gelžbetonio plokštės		
Stogo konstrukcija	Sutapdinta konstrukcija		
Stogo danga	Ruloninė danga		
Šildymas	Nėra	Karštas vanduo	Nėra
Vandentiekis	Nėra	Elektra	Yra
Kanalizacija	Nėra	Viryklės	Nėra
Dujos	Nėra		

Pagrindinio pastato vidaus plotų duomenys

Gyvenamosios paskirties patalpos	Iš jų					Iš viso	
	1 kambario	2 kambarių	3 kambarių	4 kambarių	5 ir daugiau kambarių	Butų skaičius	Kambarių skaičius
Jų skaičius							
Naudingas plotas kv. m							

Bendras plotas kv. m	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai kv. m						Negyvenamosios paskirties patalpų		
	Naudingas plotas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas	Rūšių (pusrūšių) plotas	Garažų plotas	Pagrindinis plotas kv. m	Pagalbinis plotas kv. m
		Gyvenamas plotas	Verslo plotas	Pagalbinis naudingas pl.					
80,13							80,13	,00	

Parengė

Grupės vadovas

PAGRINDINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Garvė, Nr.	
Kaimas (miestelis)	NOBEIKIŲ K.
Miestas	ŽINGŪDŲ IEN.
Savivaldybė	KRUHO RBT.

Pagrindinio pastato ir jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	2001. 12. 20		
Pažymėjimas plane	X	1H'p		
Paskirtis		KITK	X	X
Pavadinimas	X	TRANSFORMATORINĖ	X	X
Statybos metai	X	1971		
Rekonstrukcijos metai	X	-		
Baigtumas %	X	100		
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m ³	X	568		
Bendras plotas m ²	X	80.13		
Pamatai		BETONO BLOKŲ	X	X
Sienos		PLYTŲ MŪRO		
Perdangos		CEČEBETONID PL.		
Stogo konstrukcija		SUTAPDINTA	X	X
Stogo danga		KALONINĖ	X	X
Išorės apdaila		NETINKUOTA		
Pertvaros		PLYTŲ MŪRO		
Grindys		BETONO		
Langai		METAL. ŽBLINZ. GROTOS		
Durys		METALINĖS		
Vidaus apdaila		NETINKUOTA		
Šildymas		HĖRŲ		
Vandentiekis		HĖRŲ		
Kanalizacija		HĖRŲ		
Dujos		HĖRŲ		
Karštas vanduo		HĖRŲ		
Elektra		70A		
Viryklė		HĖRŲ		

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	80.13
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m ²	100
Tūris m ³	568
Stogo plotas m ²	111

Pagrindinio pastato, jo dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė

[Redacted] (parašas, v., pavardė, data)

2001. 12. 20

Tikrino

[Redacted] (parašas, v., pavardė, data)

2001. 12. 20

Kadastro skyriaus
Vaclovas Kličius



2 A forma

Bylos Nr. / 6 455

15	14	13	12	11	10	6	8	4	9	5	7	3	2	1
----	----	----	----	----	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Kadastro duomenų bylos Nr. 16455 3 lėmė

Pagrindinio pastato 1H1p vidaus plotø eksplikacija

Kadastro duomenys uþfiksuoti 2002 m. sausio 21 d.

Aukšto Nr.	Patalpos pavadinimas		Bendras plotas m2	Gyvenamosios paskirties patalpos plotai m2							Negyvenamosios paskirties patalpos			
	Patalpos pavadinimas			Naudingas	Gyvenamas	Ið to statytiams			Rûsiø (pusrûsiø)	Garajø	Pagalbinis plotas m2	Pagalbinis plotas m2		
	1 sim-bolis	2 sim-bolis				Versto	Pagalbinis naudingas	Pagalbinis nenauðingas					Pagalbinis plotas m2	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	1	1	Trans. patalpa	29.30										
1	1	2	Trans. patalpa	27.58										
1	1	3	Trans. patalpa	11.55										
1	1	4	Trans. patalpa	11.70										
Ið viso pirmame aukšte (4 patalp.)				80.13										
Ið viso (4 patalp.)				80.13										

Uþpildė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

2002 m. sausio 21 d.
Vocbuas K...

SP-950



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2011-08-24 15:47:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/263436**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **2001-12-20**
Kauno r. sav. Ringaudų sen. Noreikiškių k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Transformatorinė
Kauno r. sav. Ringaudų sen. Noreikiškių k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus Nr.: **5297-1042-8016**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Pažymėjimas plane: **1H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **80.13 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **80.13 kv. m**
 Užstatytas plotas: **100.00 kv. m**
 Tūris: **568 kub. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **193688 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **123960 Lt**
 Vidutinė rinkos vertė: **123960 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-12-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

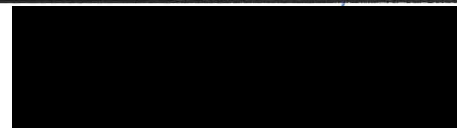
4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **AB LESTO, a.k. 302577612**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5297-1042-8016, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **Akcininkų susirinkimo protokolas, 2010-12-13**
Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-12-31
 [rašas galioja: **Nuo 2011-08-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija:**Archyvinės bylos Nr.: **16455****13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra**

2011-08-24 15:47:35

Dokumentą atspausdino: Registratore



Nekilnojamojo turto registrų k.
 2-os grupės vedėja
Laura Kriaučiūnienė



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KAUNO FILIALAS
E.Ožeškienės g. Nr. 12, 3000 Kaunas

PAŽYMĖJIMAS

APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ [J]
[REGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE
2003-09-16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: registro įrašo Nr. 20/263436
Adresas: **Kauno r. sav. Noreikiškių k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Transformatorinė

Unikalus Nr. : **5297-1042-8016**

Paskirtis: **Kita**

Bendras plotas: **80.13 kv.m.**

Vidutinė rinkos vertė: **123960 Lt**

Kadastro duomenų

fiksavimo data: **2001-12-20**

Pažymėjimas plane: **1H1p**

Tūris: **568 kub.m.**

Verčių nustatymo data: **2001-12-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **AKCINĖ BENDROVĖ "VAKARŲ SKIRSTOMIEJI TINKLAI" , a.k. 1087074**

Daiktas: **pastatas Nr.5297-1042-8016, aprašytas p. 2.1.**

Juridinis pagrindas: **Steigėjo įsakymas , 2003-08-29, Nr. 4-332**

5. Valdymas: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto formavimas: įrašų nėra

11. Registro pastabos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.:**16455**

Pažymėjimą išdavė

